



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 12.07.2021  
г. Ханты-Мансийск

№167-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №261 Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращения ООО «РН-Юганскнефтегаз» для ПАО «НК» Роснефть» от 28.04.2021 №03/06-03-4075, от 18.05.2021 №03/06-03-4562 (№03-Вх-855 от 29.04.2021, №03-Вх-928 от 18.05.2021) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №261 Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы  
Ханты-Мансийского района,  
директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапov

Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского месторождения»  
Основная часть

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Номер	Наименование
1	УЗА №127
2	УЗА №2В
3	УЗА №2
4	УЗА №1
5	Площадка куста скважин №261
6	Автомобильная дорога к кусту скважин N261
7	ВОЛС по сущ. ВЛ
8	Высоконапорный водовод уз. 404В - т. вр. куст № 261
9	Высоконапорный водовод т. вр. куст № 261 - куст № 261
10	Нефтегазосборные сети куст №261 – узел № 345
11	Нефтегазосборные сети узел № 345 – узел №127
12	Узел задвижек №1в (подключение к сущ. узлу задвижек 404В)
13	ВЛ 6 кВ на куст № 261 с ВОЛС

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

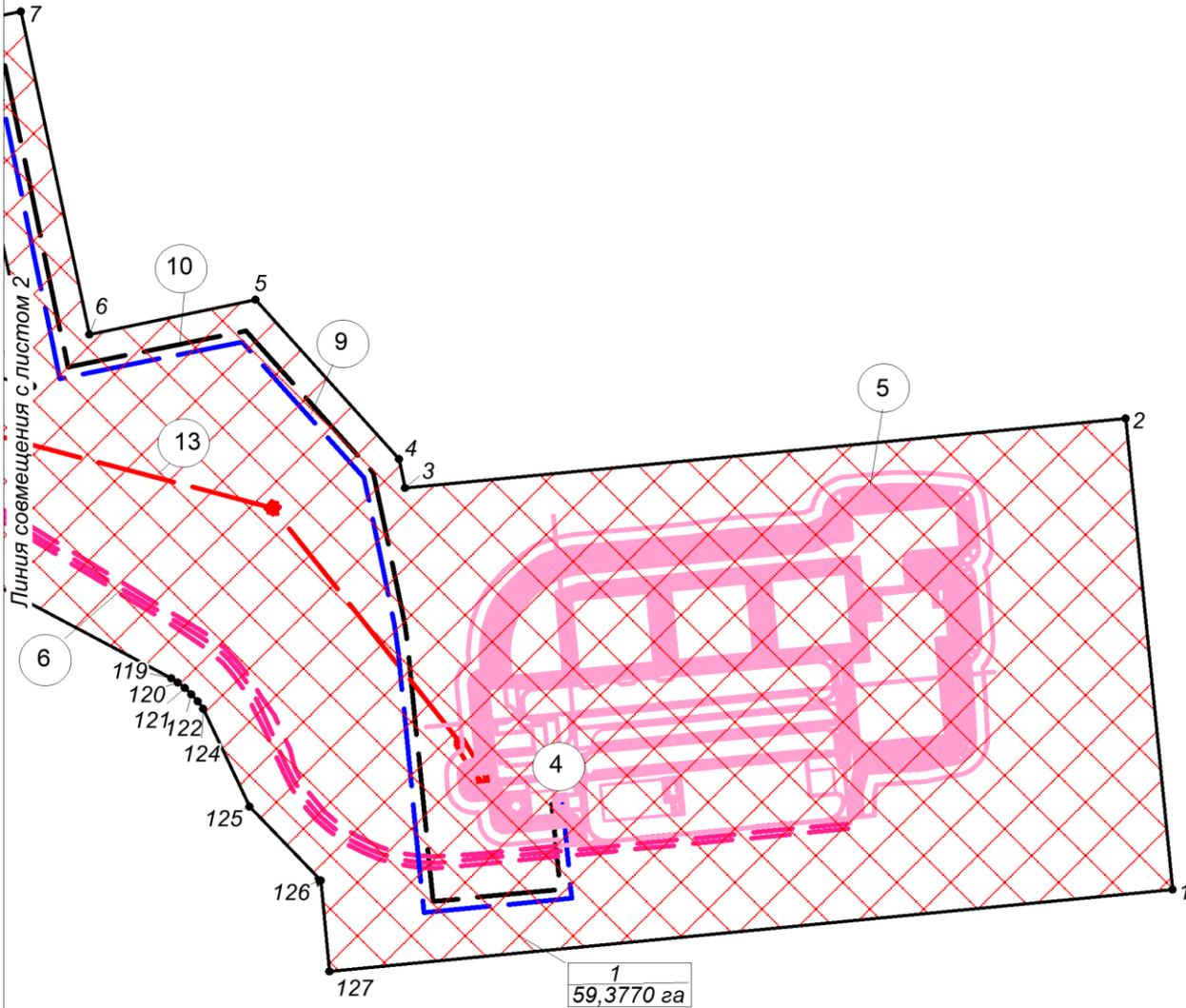
Номер	Наименование
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского месторождения»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемой а/д		
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых ВЛ		
①	номер линейного объекта		проектируемый куст скважин, УЗА		
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемой НГС		
	земельные участки, согласно сведениям ЕГРН		оси проектируемого водовода		
<table border="1"><tr><td>1</td></tr><tr><td>59,3770 га</td></tr></table>	1	59,3770 га	номер зоны планируемого размещения объектов площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемой ВОЛС
1					
59,3770 га					
			граница кадастрового деления		

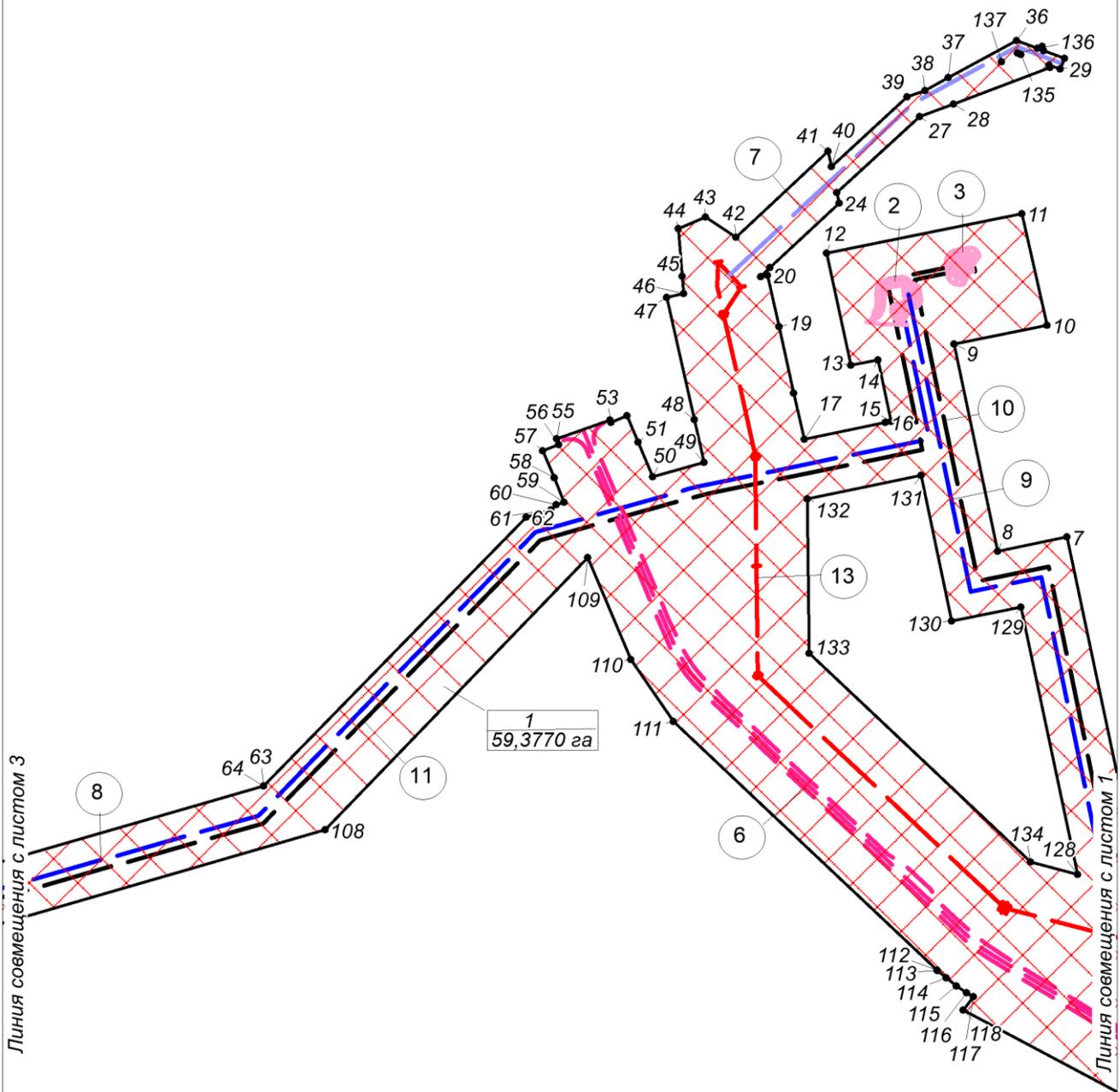
Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 1



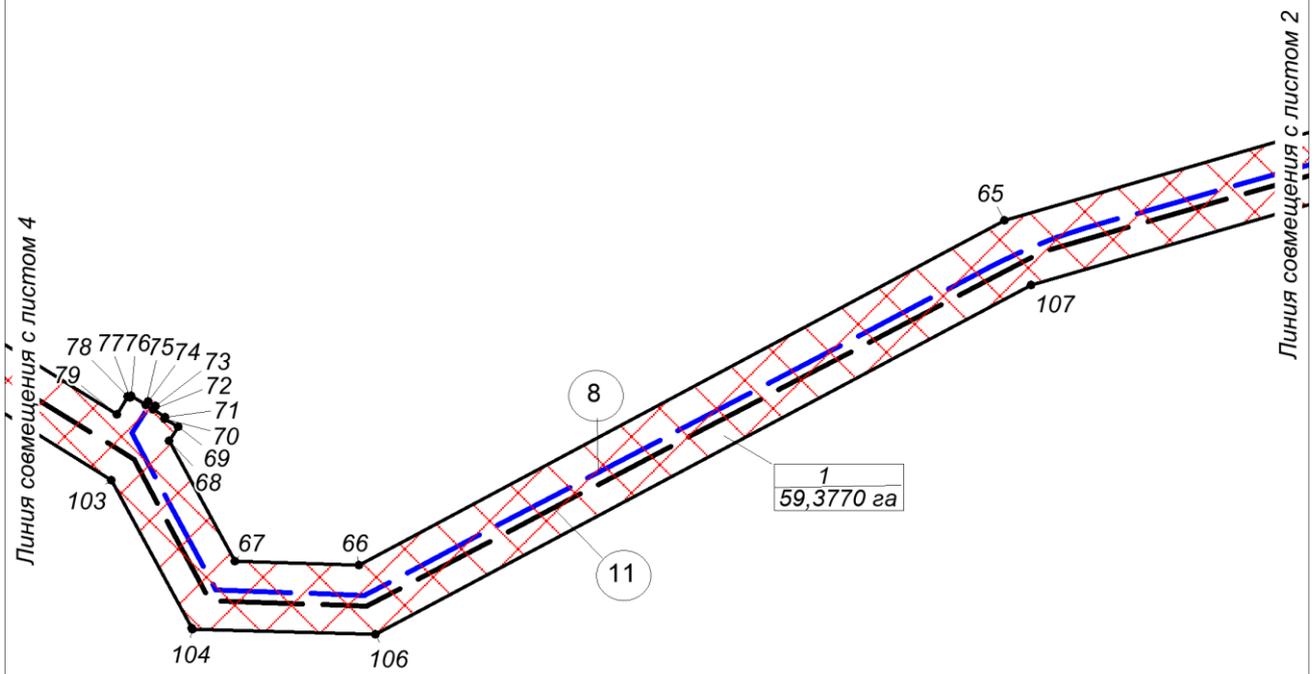
Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 2



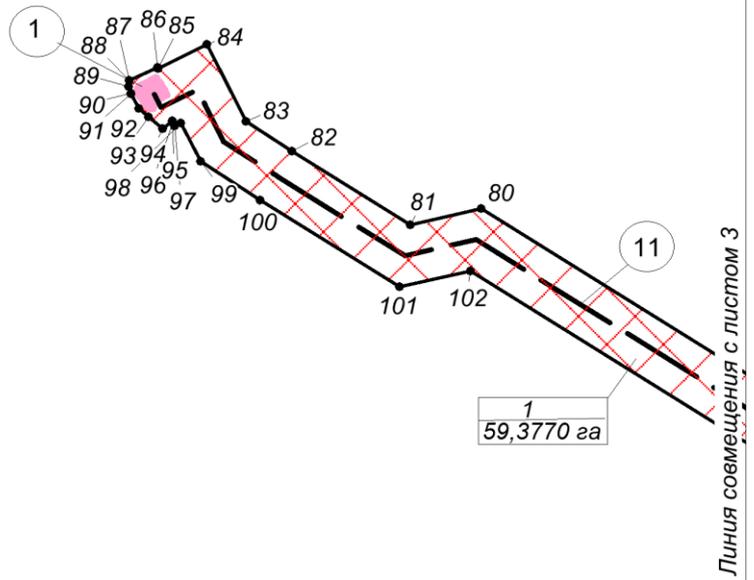
Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 3



Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 4



**Положение о размещении линейного объекта  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №261 Приобского  
месторождения»**

**I. Проект планировки**

**1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией по планировке территории по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского месторождения», (далее проектируемый объект) предусматривается расположение:

1. Площадка куста скважин №261

2. Нефтегазосборные сети куст №261 – узел № 345.

Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от куста скважин №261 до точки подключения к существующему узлу задвижек №345

3. Нефтегазосборные сети узел № 345 – узел №127.

Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемого узла задвижек №2 до точки подключения обвязкой на существующую задвижку на узле задвижек №127.

4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах.

5. Высоконапорный водовод уз. 404В - т. вр. куст № 261.

Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (расширение существующего узла задвижек 404В) до узла задвижек №2в.

6. Высоконапорный водовод т. вр. куст № 261 - куст № 261.

7. ВЛ 6 кВ на куст №261.

Назначение – электроснабжение потребителей куста скважин №261.

8. Автомобильная дорога к кусту скважин №261

9. ВОЛС по сущ. ВЛ

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин №261 по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтегазосборных сетей и дальнейшего транспорта на прием ЦППН-8 Приобского месторождения.

## Характеристика проектируемых линейных объектов :

Наименование объекта	Характеристика
<b>Нефтегазосборные сети, в том числе:</b>	Протяженность всего – 4078 м
Нефтегазосборные сети куст №261 – узел № 345	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от кустовой площадки №261 до точки подключения обвязкой на проектируемом узле задвижек №2
	Транспортируемая среда нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1449м
Узел задвижек №1, №2	
Нефтегазосборные сети узел № 345 – узел №127	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от УЗА №345(сущ) до УЗА №127(сущ)
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 2629м
Узел задвижек №127	
<b>Высоконапорные водоводы, в том числе:</b>	Протяженность всего – 3379 м
Высоконапорный водовод уз. 404В - т. вр. куст № 261	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (расширение существующего узла задвижек 404В) до узла задвижек №2в
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода - 1957 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
Высоконапорный водовод т. вр. куст № 261 - куст № 261	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в до куста скважин №261
	Диаметр трубопровода – 114х12 мм
	Протяженность трубопровода - 1422 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
Узел задвижек №1 (совместный), узел задвижек №2в	
<b>ВЛ 6 кВ, в том числе:</b>	Протяженность – 1290 м
ВЛ 6 кВ на куст №261	Назначение – электроснабжение потребителей куста скважин №261
	Двухцепная отпайкой от ВЛ 6 кВ ф.5021-05, ф.5021-10
	Протяженность трассы – 1290 м

	Наименование	Ед.измерения	Показатели
<b>1</b>	<b>Автомобильная дорога</b>		
1.1	Автомобильная дорога к кусту скважин №261		
1.2	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	IV-в
	протяженность	м	1437,27
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	30
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	8,5
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	1
1.7	Ширина обочин	м	2,0
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	35
1.9	Наибольший продольный уклон	‰	16
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д
1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район	-	I (СП 20.13330.2011), II (ПУЭ);
1.13	Снеговой район	-	V
1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов
<b>2</b>	<b>Кустовая площадка куста скважин №261</b>		
2.1	Кустовая площадка куста скважин №261		
2.2	Общая площадь (освоение)	м <sup>2</sup>	29985,0

## **1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе, Приобском месторождении нефти.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях запаса, землях промышленности Ханты-Мансийского района.

Расстояние от г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, составляет 220 км на северо-запад, от г. Ханты-Мансийск 130 км на восток (расстояния измерены по трасса Тюмень – Ханты-Мансийск, внутри промысловым дорогам и дорогам общего пользования до кустовой площадки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен в 13 км на юго-запад от куста скважин №261.

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения. Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, расстояние до которой составляет 31,5 км на юг от района работ.

Сообщение района работ с базой экспедиции в г. Нефтеюганск возможно колесным и вездеходным транспортом.

Проезд на территорию месторождения по пропускам.

Проектируемыми объектами строительства являются:

- Площадки узлов – 4 шт.- ручные (НГС), в т.ч. прикустовой (НГС. ВВД) – 1 шт;

- Площадки узлов задвижек на высоконапорных водоводах (ручные) – 2 шт.;

- Нефтегазосборные сети (сталь Ø159);

- Высоконапорные водоводы(сталь Ø100, Ø150);

- ВЛ 6кВ (на опорах 35кВ).

Уровень ответственности объектов– нормальный.

Система координат – МСК-86.

Система высот – Балтийская 1977 г.

Продолжительность неблагоприятного периода равна 8 месяцам: с 1 октября по 1 июня.

### **1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	1000616	2743452
2	1000989	2743415
3	1000934	2742849
4	1000957	2742844
5	1001083	2742731
6	1001056	2742601
7	1001312	2742547
8	1001299	2742487
9	1001482	2742448
10	1001498	2742530
11	1001597	2742507
12	1001562	2742337
13	1001463	2742358
14	1001468	2742382
15	1001414	2742393
16	1001413	2742388
17	1001398	2742317
18	1001438	2742308
19	1001497	2742295
20	1001543	2742285
21	1001541	2742279
22	1001541	2742279
23	1001549	2742287
24	1001606	2742348

25	1001615	2742346
26	1001615	2742346
27	1001682	2742418
28	1001693	2742448
29	1001725	2742532
30	1001728	2742531
31	1001724	2742541
32	1001733	2742545
33	1001740	2742527
34	1001744	2742525
35	1001742	2742521
36	1001749	2742503
37	1001716	2742443
38	1001705	2742423
39	1001699	2742407
40	1001638	2742341
41	1001652	2742338
42	1001576	2742258
43	1001594	2742231
44	1001584	2742207
45	1001542	2742211
46	1001526	2742212
47	1001523	2742197
48	1001415	2742221
49	1001377	2742229
50	1001365	2742185
51	1001395	2742172
52	1001418	2742162
53	1001413	2742148
54	1001415	2742147
55	1001398	2742101
56	1001393	2742102
57	1001388	2742088
58	1001364	2742098
59	1001342	2742107
60	1001340	2742100
61	1001336	2742096
62	1001329	2742074
63	1001092	2741844
64	1001092	2741844
65	1001005	2741544
66	1000745	2741062
67	1000748	2740969
68	1000839	2740920
69	1000849	2740926

70	1000856	2740916
71	1000857	2740917
72	1000863	2740908
73	1000865	2740910
74	1000869	2740904
75	1000866	2740902
76	1000873	2740891
77	1000871	2740890
78	1000872	2740889
79	1000859	2740880
80	1001012	2740636
81	1001000	2740583
82	1001056	2740494
83	1001078	2740460
84	1001136	2740431
85	1001118	2740394
86	1001118	2740394
87	1001109	2740373
88	1001109	2740373
89	1001104	2740372
90	1001099	2740374
91	1001099	2740374
92	1001087	2740380
93	1001081	2740387
94	1001073	2740398
95	1001078	2740405
96	1001077	2740405
97	1001075	2740407
98	1001077	2740411
99	1001048	2740426
100	1001019	2740470
101	1000953	2740575
102	1000965	2740628
103	1000809	2740877
104	1000698	2740937
105	1000697	2740937
106	1000693	2741074
107	1000956	2741564
108	1001054	2741898
109	1001294	2742128
110	1001204	2742165
111	1001149	2742203
112	1000930	2742433
113	1000930	2742434
114	1000923	2742441

115	1000916	2742450
116	1000910	2742459
117	1000906	2742465
118	1000895	2742456
119	1000783	2742665
120	1000780	2742670
121	1000775	2742676
122	1000770	2742681
123	1000765	2742686
124	1000759	2742690
125	1000681	2742727
126	1000623	2742782
127	1000551	2742789
128	1001014	2742556
129	1001250	2742507
130	1001237	2742446
131	1001366	2742419
132	1001345	2742320
133	1001209	2742321
134	1001025	2742515
135	1001737	2742507
136	1001738	2742504
137	1001731	2742490
1	1000616	2743452

#### **1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

#### **1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 59,3770га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

### **1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры Приобского нефтяного месторождения, проходение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

### **1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 21-624 от 05.02.2021 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования

объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 21-624 от 05.02.2021 г проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

### **1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период **строительства:**

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;

- рекультивация нарушенных земель;

- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;

- благоустройство территории;

- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;

- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;

- запрещается захламление территории отходами;

- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;

- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;

- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;

- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;

- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения

- или полного прекращения естественного дренирования;

- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период **эксплуатации:**

- по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;
  - для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности K50 с наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием;
  - защита от атмосферного и статического электричества;
  - испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
  - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
  - автоматизированный контроль за технологическим процессом.
- по защите от шума:
- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.
- по охране и рациональному использованию земель:
- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;
  - рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
    - технический этап рекультивации;
    - биологический этап рекультивации.
  - контроль загрязнения почвы;
  - применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности K50 с наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием для строительства нефтегазосборных сетей;
  - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
  - обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.
- по охране поверхностных и подземных вод:
- для возможности отключения от общей нефтегазосборной сети трубопроводов месторождения установлена запорная арматура на нефтегазосборных сетях (выход с измерительной установки), имеющая дистанционное и автоматическое управление по сигналам систем противоаварийной защиты;
  - применение труб стальных прямошовных, хладостойкого исполнения из стали класса прочности K50 с наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием для строительства нефтегазосборных сетей;
  - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
  - гидравлическое испытание трубопроводов;
    - автоматизация технологических процессов;
  - проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;
- по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключаящими гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
- запрет несанкционированной охоты;
- возмещение ущерба животному миру.

Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;
- строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;

- закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;
- возмещение ущерба рыбным ресурсам.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п. 1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

### **1.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Для предотвращения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин и заводнения нефтяных пластов;
- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;
- применение блочного и блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- автоматизация технологических процессов;
- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;
- очистка и диагностика трубопроводов;
- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы трубопроводов проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным трехслойным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена и внутренним изоляционным покрытием;
- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных, выполненных сваркой высокой частоты, с заводским наружным трехслойным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена и внутренним однослойным покрытием на основе эпоксидных материалов;
- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков
- подземная прокладка трубопроводов, глубина заложения до верхней образующей трубы или балластирующей конструкции не менее: на непахотных землях вне постоянных проездов – не менее 0,8 м до верхней образующей трубопровода, в пучинистых грунтах – ниже глубины промерзания;
- прокладка трубопровода на переходах через промышленные автомобильные дороги в защитных кожухах;
- контроль сварных соединений трубопроводов принять 100 % визуальным методом и

100 % радиографическим методом на участках трубопроводов всех категорий и назначений;

- проверка на герметичность после испытания на прочность;
- пневматическое испытание трубопроводов;
- контроль давления в проектируемом трубопроводе на узлах переключения;
- защита от статического электричества;
- установка по трассам трубопроводов опознавательных знаков. Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

На этапе строительно-монтажных работ подрядной организацией проводится инспекция методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).

Работы выполняются в рамках договора на строительство трубопровода с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- группирование объектов по функциональному назначению с учетом их пожарной безопасности;
- контроль и сигнализация загазованности в технологическом блочном оборудовании;
- молниезащита и защита от статического электричества;
- система пожарной сигнализации;
- средства пожаротушения;
- обеспечение возможности подъезда пожарных автомобилей к объектам;
- к узлам задвижек предусмотрены постоянные подъезды;
- для взрывоопасных установок применяются кабели и провода с медными жилами согласно требованиям ПУЭ.

Территория проектируемых объектов достаточно удалена от существующих кустов скважин Приобского месторождения нефти ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Проектируемый трубопровод при пересечении с существующими промышленными трубопроводами, промышленными автодорогами проложены под существующими в защитном футляре.

На проектируемых объектах отсутствуют постоянные рабочие места. Все объекты эксплуатируются без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Управление и контроль работы проектируемых трубопроводов осуществляются по автоматизированной системе АСУ ТП в непрерывном круглосуточном режиме.

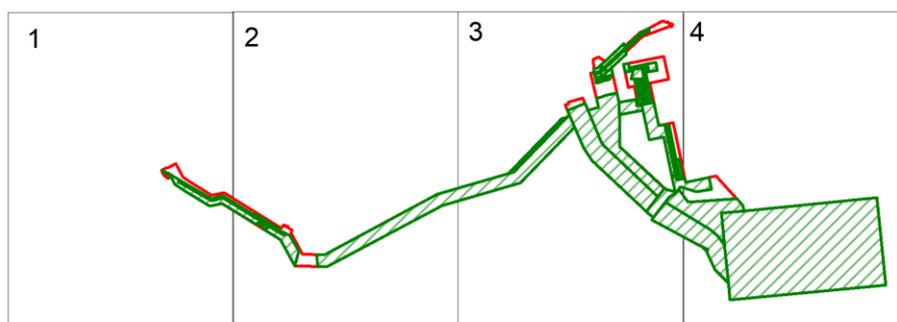
Персонал, обслуживающий нефтепромысловые объекты, должен быть подготовлен к действиям в случае возникновения аварийных ситуаций и должен действовать согласно планам мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПЛА).

Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского  
месторождения»

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

## РАЗДЕЛ 6. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Схема размещения объекта на листах



86:02:0404003



Масштаб 1:25 000

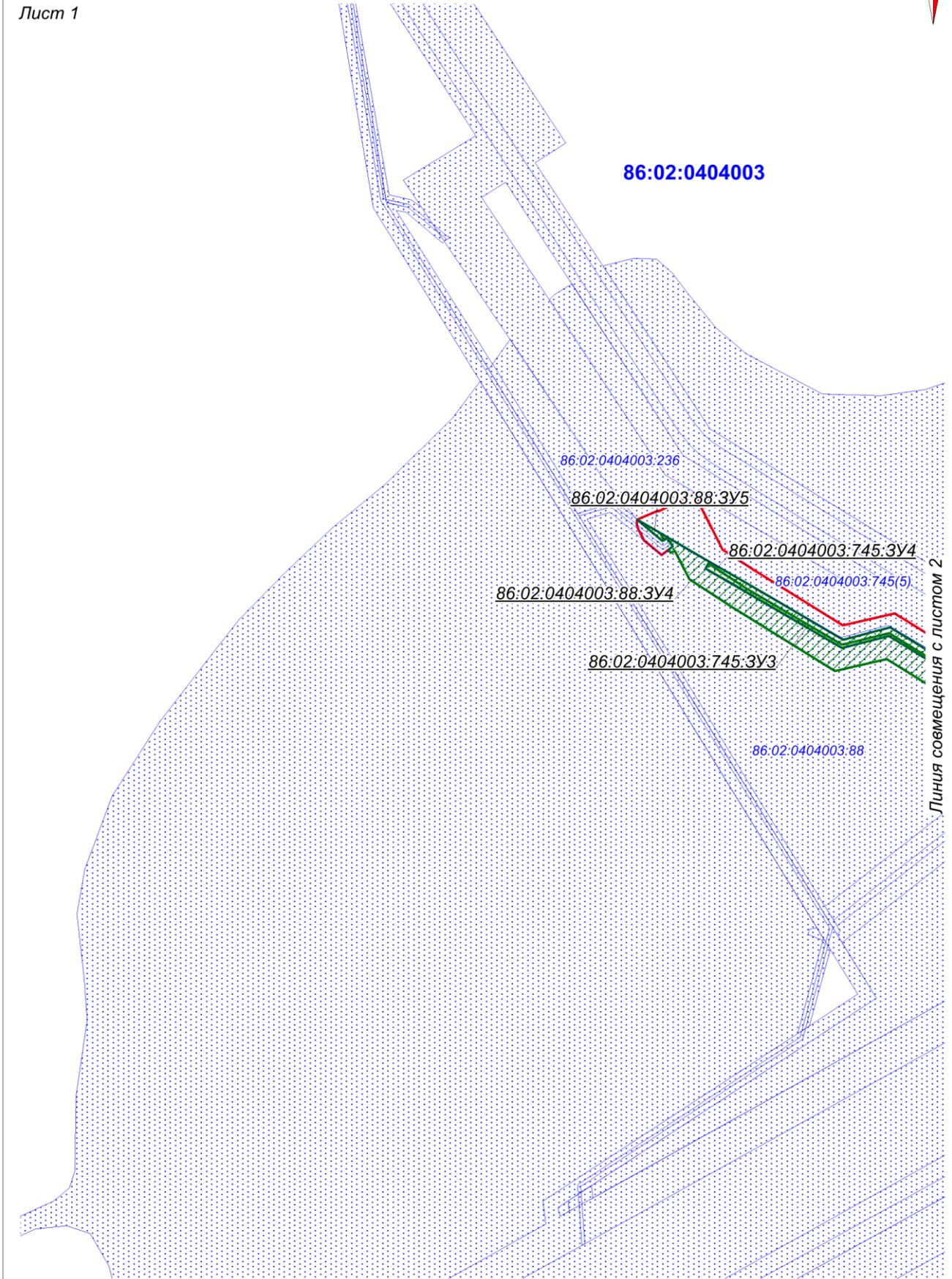
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | земельные участки, согласно сведениям единого государственного реестра объектов недвижимости |
|  | границы образуемых земельных участков  |  | граница кадастрового деления   |
| :ЗУ1  | условный номер образуемого земельного участка  |   |  |

- 86:02:0404003 кадастровый квартал
- 86:02:0404003:1 кадастровые номера земельных участков, входящих в Единый государственный реестр объектов недвижимости
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются

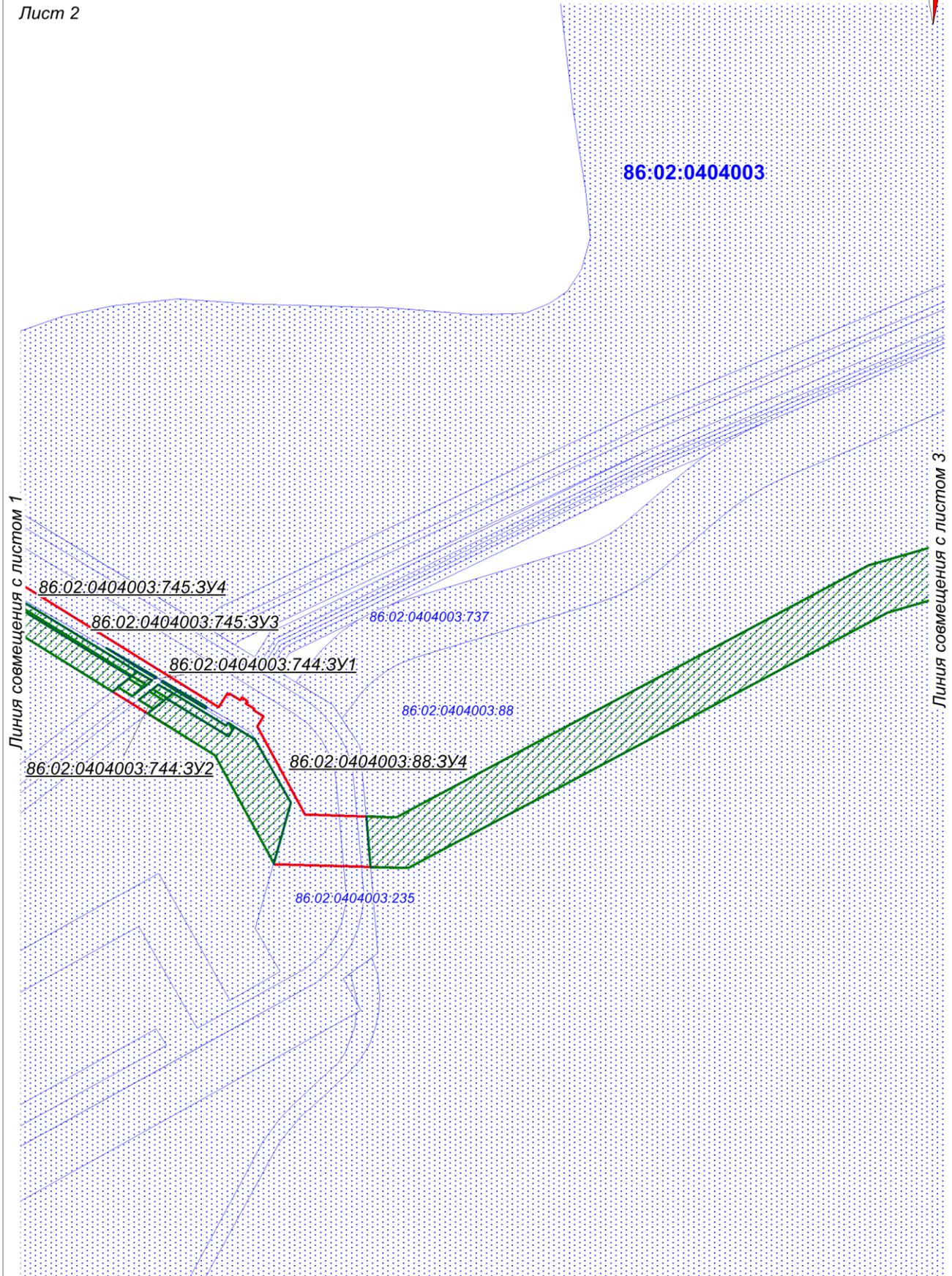
Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:5 000

Лист 1



Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:5 000

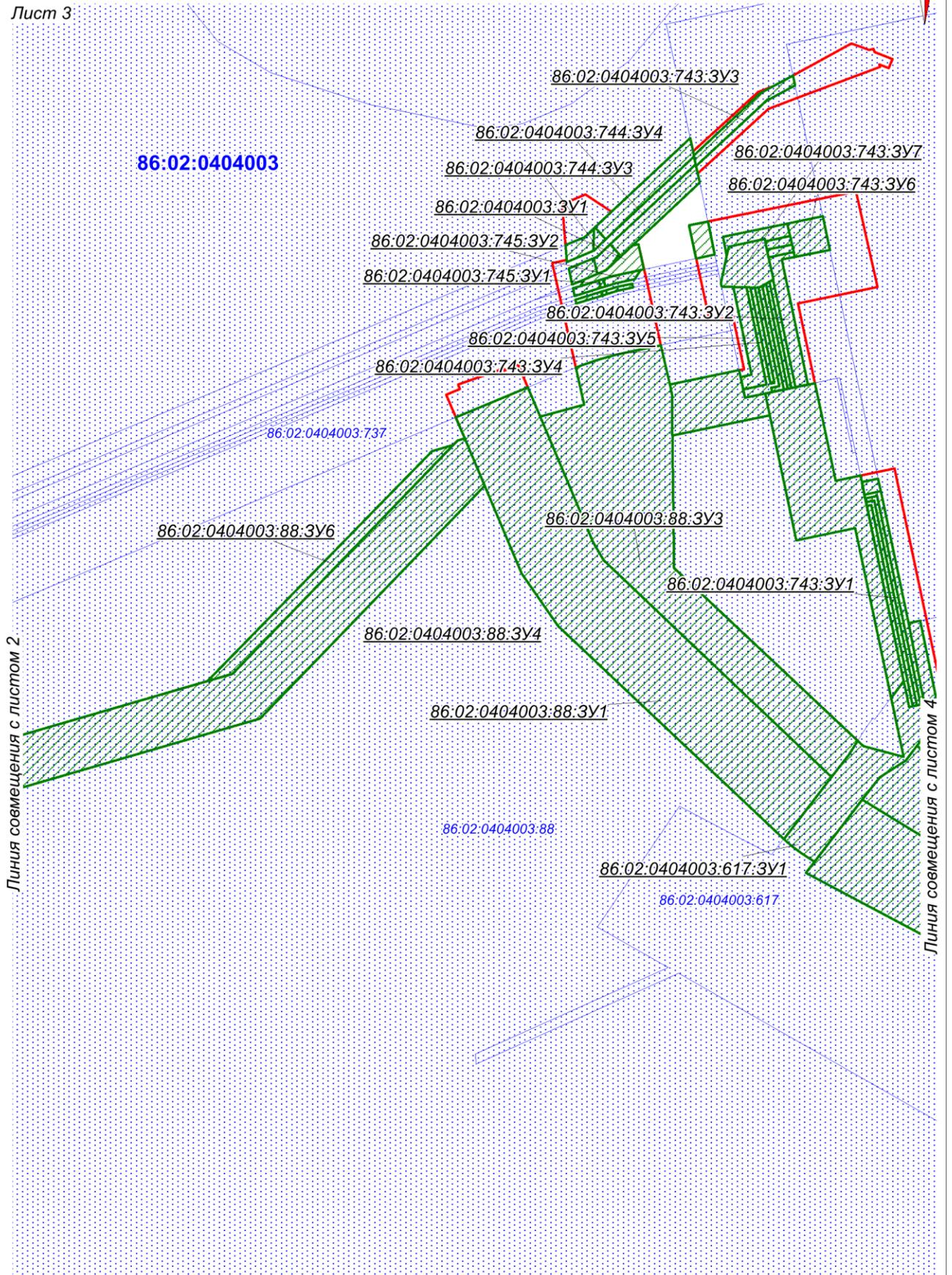
Лист 2



Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:5 000



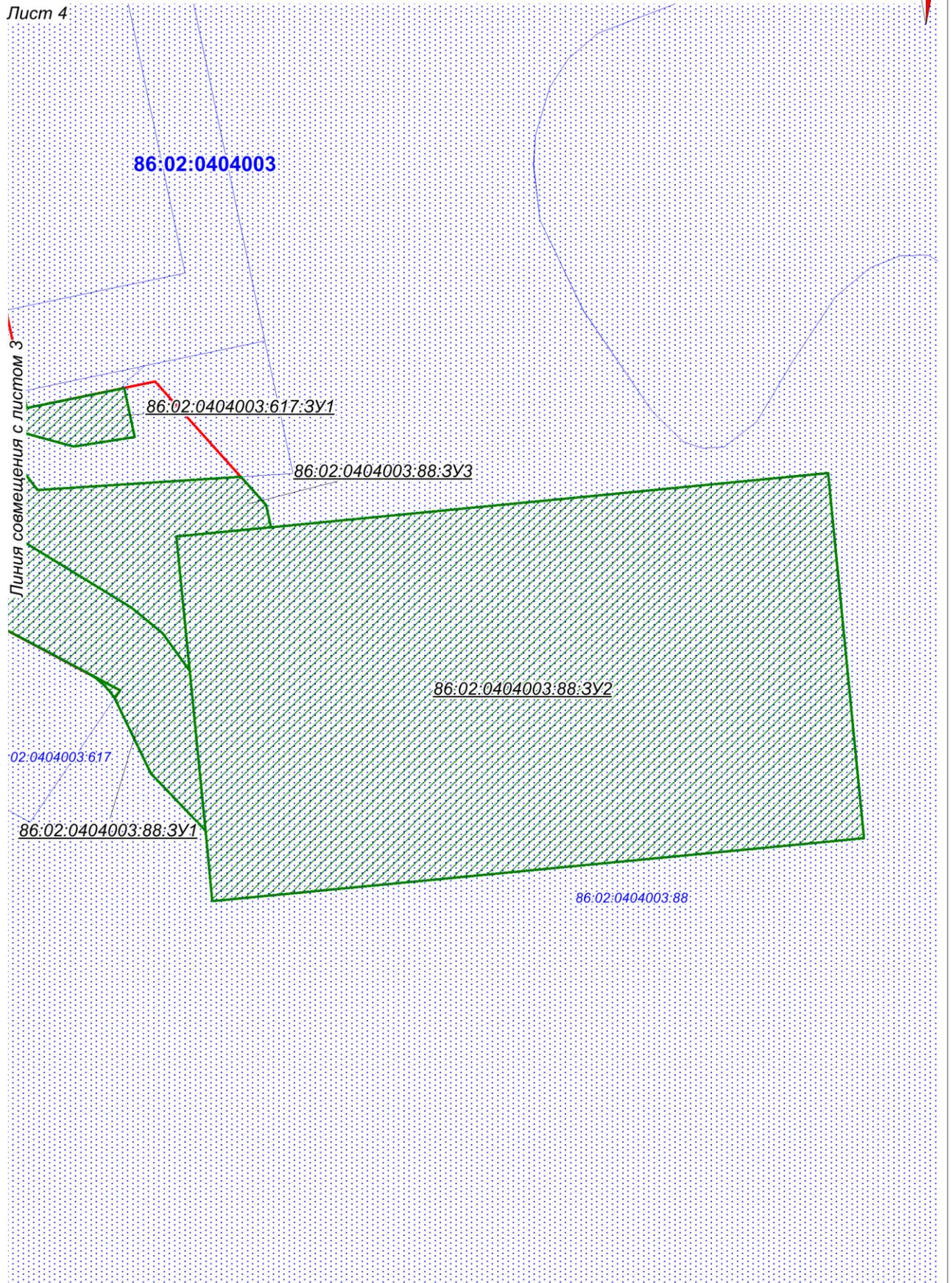
Лист 3



Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:5 000



Лист 4:



**Положение о размещении линейного объекта  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского месторождения»**

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 53,2982 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 261 Приобского месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель :

- земли запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0404003:3У1	0,1552	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404003
86:02:0404003:88:3У1	7,5660	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404003:88 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах



		земельного участка в измененных границах
86:02:0404003:745:ЗУ2	0,0720	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404003:745 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404003:745:ЗУ3	0,1115	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404003:745 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404003:745:ЗУ4	0,2796	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404003:745 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Таблица 2  
Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0404003:88	13 555 717	Земли запаса	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, в районе пр. Лабаскова, р. Болотная, пр. Осиновая, р. Шайтанка
86:02:0404003:617	83818	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти, в районе к. 273
86:02:0404003:743	126 256	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, в районе пр. Лабаскова, р. Болотная, пр. Осиновая, р. Шайтанка
86:02:0404003:744	63 970	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, в районе пр. Лабаскова, р. Болотная, пр. Осиновая, р. Шайтанка
86:02:0404003:745	22 782	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, в районе пр. Лабаскова, р. Болотная, пр. Осиновая, р. Шайтанка

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3  
Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №261 Приобского месторождения»	53,2982	6,0788	59,3770

Таблица 4  
Площади испрашиваемых земельных участков  
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0404003:3У1	0,1552	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У1	7,5660	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У2	24,9699	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У3	7,4085	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У4	8,6481	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У5	0,0089	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:88:3У6	0,4090	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:617:3У1	1,2524	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У1	0,2849	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У2	0,5353	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У3	0,1315	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У4	0,1319	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район,

			Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У5	0,3409	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У6	0,1299	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:743:3У7	0,2071	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:744:3У1	0,0140	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:744:3У2	0,0743	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:744:3У3	0,0571	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:744:3У4	0,5042	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:745:3У1	0,0060	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:745:3У2	0,0720	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:745:3У3	0,1115	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404003:745:3У4	0,2796	Земли промышленности*	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 5

Площади испрашиваемых земельных участков  
под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0404003:3У1	0,1552	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У1	7,5660	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У2	24,9699	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У3	7,4085	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У4	8,6481	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У5	0,0089	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:88:3У6	0,4090	Земли запаса	Недропользование
86:02:0404003:617:3У1	1,2524	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У1	0,2849	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У2	0,5353	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У3	0,1315	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У4	0,1319	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У5	0,3409	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У6	0,1299	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:743:3У7	0,2071	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:744:3У1	0,0140	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:744:3У2	0,0743	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:744:3У3	0,0571	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:744:3У4	0,5042	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:745:3У1	0,0060	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:745:3У2	0,0720	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:745:3У3	0,1115	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404003:745:3У4	0,2796	Земли промышленности*	Недропользование

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые земельные участки на землях лесного фонда отсутствуют.

5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель запаса и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на территории Ханты-Мансийского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0404003:ЗУ1

1	1001499.44	2742225.51
2	1001506.17	2742229.36
3	1001515.76	2742252.17
4	1001541.23	2742279.11
5	1001542.53	2742284.99
6	1001516.60	2742290.74
7	1001510.09	2742259.67
8	1001565.74	2742356.08
9	1001531.78	2742363.19
10	1001527.76	2742344.01
11	1001561.81	2742336.73
1	1001499.44	2742225.51

Перечень координат характерных точек земельного участка 86:02:0404003:88:ЗУ1

1	1001364.15	2742098.11
2	1001395.18	2742171.91
3	1001364.95	2742184.57
4	1001236.04	2742238.59
5	1001217.00	2742249.44
6	1000993.58	2742482.77
7	1000929.71	2742433.79
8	1000930.07	2742433.38
9	1001149.03	2742203.03
10	1001203.57	2742165.41
11	1001293.65	2742127.66
12	1001342.35	2742107.25
13	1000906.49	2742465.15
14	1000970.35	2742514.11
15	1000851.44	2742706.85
16	1000825.42	2742738.87
17	1000786.59	2742766.29
18	1000622.84	2742782.32
19	1000681.41	2742726.73
20	1000758.71	2742690.05

21	1000766.78	2742695.52
22	1000783.08	2742665.05
23	1000894.74	2742456.14
1	1001364.15	2742098.11

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:88:3У2

1	1000924.24	2742752.81
2	1000933.64	2742848.80
3	1000989.08	2743415.08
4	1000615.62	2743451.64
5	1000550.79	2742789.38
6	1000622.84	2742782.32
7	1000786.59	2742766.29
1	1000924.24	2742752.81

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:88:3У3

1	1001415.44	2742220.96
2	1001417.89	2742227.22
3	1001423.30	2742243.44
4	1001427.95	2742259.92
5	1001431.86	2742276.58
6	1001438.45	2742308.09
7	1001397.95	2742317.09
8	1001387.76	2742319.37
9	1001345.37	2742319.83
10	1001209.16	2742321.33
11	1001030.77	2742509.24
12	1001023.37	2742504.59
13	1001016.17	2742500.07
14	1000993.58	2742482.77
15	1001217.00	2742249.44
16	1001236.04	2742238.59
17	1001364.95	2742184.57
18	1001377.40	2742229.41
19	1000970.35	2742514.11
20	1000993.10	2742531.55
21	1001010.62	2742558.49
22	1001026.28	2742570.33
23	1000971.95	2742611.76
24	1000985.49	2742818.26
25	1000956.76	2742843.97
26	1000933.64	2742848.80
27	1000924.24	2742752.81
28	1000786.59	2742766.29
29	1000825.42	2742738.87
30	1000851.44	2742706.85

31	1001388.77	2742414.62
32	1001399.43	2742465.56
33	1001299.02	2742486.59
34	1001304.34	2742512.03
35	1001092.37	2742556.44
36	1001075.18	2742543.41
37	1001250.09	2742506.78
38	1001237.44	2742446.32
39	1001366.04	2742419.38
1	1001415.44	2742220.96

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:88:3У4

1	1001293.65	2742127.66
2	1001342.35	2742107.25
3	1001340.32	2742100.31
4	1001099.87	2741870.20
5	1001004.82	2741544.35
6	1000745.32	2741061.65
7	1000746.21	2741031.17
8	1000694.03	2741035.66
9	1000692.91	2741074.04
10	1000956.38	2741564.18
11	1001053.81	2741898.15
12	1000889.98	2740790.69
13	1000989.23	2740629.84
14	1000980.51	2740596.29
15	1000976.78	2740581.92
16	1000976.78	2740581.91
17	1001058.77	2740442.53
18	1001063.15	2740445.12
19	1001065.60	2740446.56
20	1001094.97	2740396.43
21	1001094.19	2740396.82
22	1001088.03	2740399.94
23	1001090.03	2740402.92
24	1001081.66	2740409.18
25	1001078.30	2740404.86
26	1001074.54	2740406.75
27	1001076.82	2740411.27
28	1001047.70	2740425.96
29	1001018.51	2740470.48
30	1000953.10	2740574.78
31	1000965.25	2740627.86
32	1000874.97	2740771.77
33	1000877.56	2740775.04
34	1000760.27	2740954.04
35	1000826.30	2740916.78

36	1000825.90	2740916.52
37	1000838.42	2740896.54
38	1000828.48	2740890.40
39	1000867.64	2740826.92
40	1000852.43	2740807.73
41	1000809.26	2740876.52
42	1000697.82	2740936.59
43	1001366.04	2742419.38
44	1001388.76	2742414.62
45	1001384.46	2742394.06
46	1001412.71	2742388.13
47	1001397.95	2742317.09
48	1001387.76	2742319.37
49	1001345.37	2742319.83
1	1001293.65	2742127.66

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:88:3У5

1	1001094.97	2740396.43
2	1001094.19	2740396.82
3	1001088.03	2740399.95
4	1001087.45	2740399.09
5	1001086.98	2740398.38
6	1001087.06	2740398.29
7	1001108.87	2740372.70
8	1001108.88	2740372.70
9	1001095.70	2740395.17
1	1001094.97	2740396.43
2	1001094.19	2740396.82
3	1001088.03	2740399.95
4	1001087.45	2740399.09
5	1001086.98	2740398.38
6	1001087.06	2740398.29
7	1001108.87	2740372.70
8	1001108.88	2740372.70
9	1001095.70	2740395.17
1	1001094.97	2740396.43

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:88:3У6

1	1001335.54	2742095.73
2	1001149.08	2741917.29
3	1001099.87	2741870.20
4	1001099.62	2741869.33
5	1001092.25	2741844.06
6	1001329.37	2742073.98
1	1001335.54	2742095.73

2	1001149.08	2741917.29
3	1001099.87	2741870.20
4	1001099.62	2741869.33
5	1001092.25	2741844.06
6	1001329.37	2742073.98
1	1001335.54	2742095.73

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:617:ЗУ1

1	1001026.06	2742710.51
2	1001076.33	2742699.68
3	1001055.60	2742600.68
4	1001073.22	2742596.99
5	1001068.58	2742574.82
6	1001065.89	2742561.99
7	1001079.45	2742559.15
8	1001092.37	2742556.44
9	1001075.18	2742543.41
10	1001014.43	2742556.13
11	1001025.30	2742515.01
12	1001030.77	2742509.24
13	1001023.37	2742504.59
14	1001016.18	2742500.08
15	1000993.58	2742482.77
16	1000929.71	2742433.79
17	1000922.96	2742441.41
18	1000916.01	2742450.43
19	1000910.08	2742459.35
20	1000906.49	2742465.15
21	1000970.35	2742514.11
22	1000993.10	2742531.55
23	1000993.10	2742531.56
24	1001010.62	2742558.49
25	1001026.49	2742570.49
26	1001035.67	2742577.44
27	1001016.30	2742648.35
28	1000766.78	2742695.51
29	1000783.04	2742665.11
30	1000779.68	2742670.07
31	1000775.11	2742675.70
32	1000770.08	2742680.92
33	1000764.64	2742685.70
34	1000758.80	2742689.99
35	1000758.71	2742690.05
1	1001026.06	2742710.51

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ1

1	1001152.13	2742561.32
2	1001069.14	2742577.50
3	1001068.58	2742574.82
4	1001068.32	2742573.58
5	1001283.23	2742529.26
6	1001280.70	2742516.98
7	1001281.88	2742516.73
8	1001284.61	2742516.17
9	1001288.06	2742532.84
10	1001067.50	2742569.68
11	1001066.68	2742565.76
12	1001273.78	2742523.04
13	1001272.88	2742518.63
14	1001273.06	2742518.58
15	1001276.80	2742517.81
16	1001278.52	2742526.15
17	1001503.77	2742419.05
18	1001505.81	2742422.71
19	1001395.24	2742445.53
20	1001394.42	2742441.61
21	1001501.72	2742415.38
22	1001393.60	2742437.69
23	1001392.78	2742433.76
24	1001499.68	2742411.71
1	1001152.13	2742561.32

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ2

1	1001397.90	2742458.27
2	1001397.49	2742456.31
3	1001395.37	2742446.14
4	1001395.24	2742445.53
5	1001505.81	2742422.71
6	1001506.17	2742423.35
7	1001529.08	2742418.31
8	1001534.34	2742443.81
9	1001529.45	2742444.87
10	1001526.73	2742431.68
11	1001152.13	2742561.32
12	1001154.61	2742573.16
13	1001071.81	2742590.23
14	1001069.97	2742581.45
15	1001069.14	2742577.50
16	1001280.70	2742516.98
17	1001283.23	2742529.26
18	1001068.32	2742573.58
19	1001067.50	2742569.68
20	1001278.52	2742526.15

21	1001276.80	2742517.81
22	1001272.88	2742518.63
23	1001273.78	2742523.04
24	1001066.68	2742565.76
25	1001065.89	2742561.99
26	1001079.45	2742559.15
27	1001092.37	2742556.44
28	1001501.72	2742415.38
29	1001503.77	2742419.05
30	1001394.42	2742441.61
31	1001393.60	2742437.69
32	1001288.06	2742532.84
33	1001284.61	2742516.17
34	1001297.34	2742513.50
35	1001300.79	2742530.18
1	1001397.90	2742458.27

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ3

1	1001716.46	2742443.11
2	1001706.23	2742445.25
3	1001689.86	2742415.41
4	1001622.85	2742344.13
5	1001624.93	2742343.69
6	1001632.96	2742342.01
7	1001634.29	2742341.74
8	1001698.03	2742409.49
1	1001716.46	2742443.11

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ4

1	1001396.43	2742428.99
2	1001497.68	2742408.11
3	1001497.70	2742404.02
4	1001399.53	2742424.27
5	1001398.66	2742420.06
6	1001497.86	2742399.60
7	1001498.00	2742395.49
8	1001397.86	2742416.15
9	1001392.94	2742392.30
10	1001389.02	2742393.11
11	1001385.08	2742393.93
12	1001384.46	2742394.06
13	1001388.77	2742414.62
14	1001390.27	2742421.79
15	1001394.76	2742420.87
16	1001542.16	2742442.08
17	1001550.95	2742440.14

18	1001545.69	2742414.64
19	1001536.89	2742416.58
1	1001396.43	2742428.99

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ5

1	1001392.94	2742392.28
2	1001405.67	2742389.61
3	1001407.97	2742400.76
4	1001498.45	2742382.10
5	1001498.00	2742395.49
6	1001397.86	2742416.15
7	1001563.60	2742437.06
8	1001550.95	2742440.14
9	1001545.69	2742414.64
10	1001547.86	2742414.17
11	1001540.07	2742377.51
12	1001530.66	2742375.47
13	1001550.06	2742371.48
14	1001392.78	2742433.76
15	1001390.27	2742421.79
16	1001394.76	2742420.87
17	1001396.43	2742428.99
18	1001497.68	2742408.11
19	1001499.68	2742411.71
20	1001497.86	2742399.60
21	1001497.70	2742404.02
22	1001399.53	2742424.27
23	1001398.66	2742420.06
24	1001536.89	2742416.58
25	1001542.16	2742442.08
26	1001534.34	2742443.81
27	1001529.08	2742418.31
1	1001392.94	2742392.28

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ6

1	1001563.60	2742437.06
2	1001571.36	2742473.50
3	1001536.67	2742480.77
4	1001529.45	2742444.87
5	1001534.34	2742443.81
6	1001542.16	2742442.08
7	1001550.93	2742440.07
1	1001563.60	2742437.06

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:743:ЗУ7

1	1001498.86	2742370.1
2	1001502.41	2742369.35
3	1001530.66	2742375.47
4	1001540.07	2742377.51
5	1001547.86	2742414.17
6	1001545.69	2742414.64
7	1001536.89	2742416.58
8	1001529.08	2742418.31
9	1001506.17	2742423.35
10	1001505.81	2742422.71
11	1001503.77	2742419.05
12	1001501.72	2742415.38
13	1001499.68	2742411.71
14	1001497.68	2742408.11
15	1001497.70	2742404.02
16	1001497.86	2742399.6
17	1001497.99	2742395.49
18	1001498.45	2742382.10
1	1001498.86	2742370.10

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:744:ЗУ1

1	1000881.47	2740806.52
2	1000890.77	2740791.71
3	1000890.69	2740791.60
4	1000889.98	2740790.69
5	1000888.14	2740788.38
6	1000878.84	2740803.20
7	1000868.22	2740827.64
8	1000877.52	2740812.81
9	1000874.89	2740809.50
10	1000865.59	2740824.33
11	1000867.64	2740826.91
1	1000881.47	2740806.52

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:744:ЗУ2

1	1000865.59	2740824.33
2	1000874.89	2740809.50
3	1000866.31	2740798.67
4	1000857.02	2740813.52
5	1000878.84	2740803.20
6	1000888.14	2740788.38
7	1000879.56	2740777.56
8	1000870.26	2740792.38
9	1000872.92	2740833.59
10	1000882.14	2740818.64
11	1000877.52	2740812.81

12	1000868.22	2740827.64
13	1000886.05	2740812.30
14	1000890.66	2740804.85
15	1000895.27	2740797.37
16	1000890.77	2740791.71
17	1000881.47	2740806.52
18	1000876.64	2740838.26
19	1000885.63	2740823.03
20	1000884.79	2740821.97
21	1000875.56	2740836.91
22	1000889.44	2740816.59
23	1000898.43	2740801.37
24	1000897.89	2740800.71
25	1000888.69	2740815.65
1	1000865.59	2740824.33

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:744:ЗУ3

1	1001532.49	2742265.24
2	1001542.36	2742256.30
3	1001529.80	2742243.01
4	1001528.31	2742239.46
5	1001511.95	2742243.09
6	1001515.76	2742252.17
7	1001521.37	2742258.09
8	1001547.54	2742251.61
9	1001559.79	2742240.53
10	1001559.26	2742239.97
11	1001559.02	2742239.72
12	1001535.59	2742238.73
13	1001535.75	2742239.12
1	1001532.49	2742265.24

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:744:ЗУ4

1	1001624.93	2742343.69
2	1001622.85	2742344.13
3	1001605.97	2742347.66
4	1001549.03	2742287.37
5	1001541.25	2742279.13
6	1001521.37	2742258.09
7	1001532.49	2742265.24
8	1001542.36	2742256.30
9	1001634.29	2742341.74
10	1001632.96	2742342.01
11	1001547.56	2742251.60
12	1001559.79	2742240.53
13	1001575.87	2742257.54

14	1001651.92	2742338.03
15	1001559.02	2742239.72
16	1001535.59	2742238.73
17	1001524.41	2742212.13
18	1001526.26	2742211.72
19	1001541.64	2742210.52
20	1001549.81	2742229.97
21	1001555.64	2742236.15
22	1001511.95	2742243.09
23	1001506.17	2742229.36
24	1001501.12	2742217.31
25	1001501.51	2742217.22
26	1001517.47	2742213.68
27	1001528.31	2742239.46
1	1001624.93	2742343.69

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:745:ЗУ1

1	1001505.38	2742244.55
2	1001506.86	2742249.35
3	1001499.03	2742251.09
4	1001497.53	2742246.29
5	1001493.60	2742247.15
6	1001495.10	2742251.96
7	1001491.20	2742252.83
8	1001489.70	2742248.02
1	1001505.38	2742244.55

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:745:ЗУ2

1	1001506.86	2742249.35
2	1001510.09	2742259.67
3	1001515.87	2742287.27
4	1001506.43	2742281.18
5	1001502.33	2742261.67
6	1001499.03	2742251.09
7	1001497.16	2742218.18
8	1001499.44	2742225.51
9	1001505.38	2742244.55
10	1001497.53	2742246.29
11	1001489.31	2742219.93
12	1001485.38	2742220.80
13	1001493.60	2742247.15
14	1001489.70	2742248.02
15	1001481.48	2742221.68
16	1001495.10	2742251.96
17	1001498.44	2742262.69
18	1001501.79	2742278.66

19	1001497.91	2742279.52
20	1001494.59	2742263.68
21	1001491.20	2742252.83
1	1001506.86	2742249.35

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:745:ЗУ3

1	1000890.77	2740791.71
2	1000992.11	2740630.25
3	1000980.32	2740581.89
4	1001037.59	2740485.33
5	1001063.68	2740445.44
6	1001060.23	2740443.39
7	1001058.78	2740442.54
8	1001040.71	2740473.23
9	1000976.78	2740581.92
10	1000989.23	2740629.84
11	1000939.61	2740710.27
12	1000889.98	2740790.69
13	1000890.69	2740791.60
14	1000838.41	2740896.53
15	1000841.96	2740890.86
16	1000835.11	2740894.49
1	1000890.77	2740791.71

Перечень координат характерных точек  
земельного участка 86:02:0404003:745:ЗУ4

1	1000895.27	2740797.37
2	1000997.84	2740631.15
3	1000985.34	2740583.1
4	1001043.19	2740484.81
5	1001065.59	2740446.56
6	1001063.68	2740445.44
7	1001037.59	2740485.33
8	1000980.32	2740581.89
9	1000992.11	2740630.25
10	1000890.77	2740791.71
11	1000835.11	2740894.49
12	1000841.96	2740890.86
13	1000842.66	2740889.74
14	1000839.47	2740887.78
15	1000872.92	2740833.59
16	1000868.22	2740827.64
17	1000867.64	2740826.91
18	1000828.47	2740890.39
19	1000828.75	2740890.56
20	1000859.20	2740867.81
21	1000872.11	2740845.95

22	1000876.64	2740838.26
23	1000875.56	2740836.91
24	1000857.25	2740866.62
25	1000898.43	2740801.37
26	1000919.59	2740765.55
27	1000897.89	2740800.71
1	1000895.27	2740797.37